

Velve-Lindenhof te Enschede

Velve-Lindenhof vormt een stadswijk binnen de gemeente Enschede. Voor de wijk is een herstructureringsplan opgesteld, waarin een deel zal worden gerenoveerd en een deel wordt vervangen door nieuwbouw. Het nieuwbouwplan omvat circa 220 woningen waarbij het energetische ambitieniveau op een EPC van circa 0,4 ligt. Een dergelijke prestatie wordt bereikt door de woningen uit te voeren conform de principes van Passief Bouwen.



Architecten	: Beltman Architecten	
Opdrachtgever	: De Woonplaats	
Advies	: advies bouwphysica, advies installaties, advies akoestiek, opstellen energieconcepten, berekening EPC, berekening PHPP, Temperatuuroverschrijdingsberekeningen, metingen renovatiewoningen, uitvoeringsbegeleiding	
Kenmerken nieuwbouw	: R_c ; bgg;gevel;dak	9 à 10 m ² K/W
	U_{raam} ;passief bouw woningen	0,80 W/m ² K (U_{glas} 0,6 W/m ² K)
	U_{raam} ;overige woningen	1,64 W/m ² K (U_{glas} 1,1 W/m ² K)
	luchtdoorlatendheid	$q_{v,10;kar} = 0,15 \text{ dm}^3/\text{s.m}^2$
	Verwarming	HR107 combiketel i.c.m. vloerverwarming
	Ventilatie	mechanische toevoer en afvoer met warmteterugwinning Voorzien van CO ₂ -regeling en 100% by-pass (rendement > 95%)
	Douche-wtw	alle woningen, m.u.v. de Patiowoningen
	Zonne-energie	Zonnecollector, 2,37 m ² (alleen Passief Bouwen Woningen)
	EPC	0,36 tot 0,49
Status	: in uitvoering, oplevering laatste woningen medio 2012	

