

IJburg Blok 55 te Amsterdam

IJburg bestaat uit zeven eilanden, die elk een eigen stempel op dit moderne en waterrijke woongebied drukken. Haveneiland Oost, waar de woningen staan, heeft alles wat een mens nodig heeft. De enorme variatie aan bouwstijlen geeft het eiland een levendige uitstraling. En toch voelt men zich geborgen door de vele hofjes, binnentuinen, karakteristieke grachten en patio's. Haveneiland Oost heeft een eigen gezondheidscentrum, vier scholen en een kinderdagverblijf.

Het plan bevat 34 herenhuizen, 8 stadswoningen en 12 eengezinswoningen.



Project	: IJburg blok 55 te Amsterdam	
Architect	: Ellerman, Lucas van Vugt	
3d-impressie	: De Alliantie Ontwikkeling	
Ontwikkelaar	: Waterstad 3	
	Mevr. G. van Waes (projectleider)	
	IJburglaan 620	
	1087 BT Amsterdam	
	020 – 561 10 60	
Advies	: Opstellen EPC-berekeningen, opstellen installatiebestek en installatietekeningen	
Kenmerken	$R_{c; bgg}$	4,0 m ² K/W
	$R_{c; gevel}$	3,5 m ² K/W
	$R_{c; dak}$	5,0 m ² K/W
	U_{raam}	1,71 W/m ² K (U_{glas} 1,2 W/m ² K)
	Verwarming en warm tapwater	Stadsverwarming i.c.m. radiatoren
	Ventilatie	natuurlijke toevoer en mechanische afvoer (BUVA Vital Air System)
	Douche-wtw	toegepast bij 12 van de 14 woningtypen
	EPC	tussen 0,71 en 0,79
Uitvoering	: start bouw blok 55A november 2009, start bouw blok 55B n.t.b.	